

Kundenauftrag

Erstellung einer Immobilien-Wertanalyse

1. Auftraggeber

Name, Vorname	
Straße, Nummer, PLZ, Ort	
Telefon-Nr. für Rückfragen und zur Vereinbarung einer Objektbesichtigung	E-Mail

2. Auftrag – Angaben zur Immobilie

Hiermit erteile ich der Breitenstein Immobilien GmbH den Auftrag, auf der Grundlage meiner Angaben und der einzureichenden Unterlagen (Homepage unserer Bank, Formular „Checkliste Unterlagen zur Immobilienbewertung“) eine Immobilien-Wertanalyse zu erstellen.

Eigentümer	
Objektart	
Objektanschrift	
Baujahr	
Grundbuch Blatt Nr.	
Flurstücks-Nr.	
Grund der Bewertung	

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die Ermittlung des Grundstückswertes auf Grund allgemeiner und der von mir/uns gelieferten Daten, wie z.B. Baualtersklasse, baulicher Zustand des Grundstückes und einer ersten visuellen Begehung des Grundstücks durch die Breitenstein Immobilien GmbH erfolgt. Für die Richtigkeit der eingereichten Daten übernimmt die Breitenstein Immobilien GmbH keine Gewähr. Der ermittelte Wert ist ein erster Referenzwert für das Grundstück und keine Wertermittlung i.S.d. § 194 BauGB. Insbesondere Marktlagen, wie die Entwicklungen der Immobilienfinanzierung, konkreter baulicher Zustand des Objektes und „Angebot und Nachfrage“, können abweichende Werte bedingen.

3. Entgelt

Das Entgelt für die Erstellung der Immobilien-Wertanalyse beträgt 250,00 € zzgl. USt. und wird nach Leistungserbringung in Rechnung gestellt.

4. Übermittlung der Immobilien-Wertanalyse

Die Immobilien-Wertanalyse übermitteln Sie mir/uns bitte:

☐	per Mail an oben genannte Mailadresse
☐	per Post an oben genannte Adresse
☐	

5. Sonstige Hinweise des Auftraggebers an Breitenstein Immobilien GmbH

--

Unterschrift(en) Auftraggeber

<table border="1"><tr><td></td></tr></table> Ort, Datum		<table border="1"><tr><td></td></tr></table> Unterschrift(en) Auftraggeber	

Den vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Auftrag senden Sie uns bitte auf einem der folgenden Kontaktwege:

per Mail: t.koethe@breitenstein-immobilien.de

per Post: Breitenstein Immobilien GmbH
Großenhainer Straße 23, 01662 Meißen

per Fax: 03521/7195992

Hinweise: Die Bearbeitung des Auftrages durch die Breitenstein Immobilien GmbH kann erst erfolgen, wenn alle erforderlichen Informationen, Unterlagen und Unterschriften vorliegen.